RX-520

Selladur®

SELLADUR FLEX

Impermeabilizante flexible monocomponente reforzado con fibra de vidrio indicado para el tratamiento antihumedad



APTO PARA ZONAS DE TRÁFICO DE VEHÍCULOS Y PARKINGS

EXTERIOR INTERIOR

P4
TRANSITABLE
PEATONAL DIARIO

CE
17
BAIXENS
EN 1504-2
PRODUCTO PARA LA PROTECCIÓN SUPERFICIAL DEL HORMIGÓN

SOPORTES

Fondos absorbentes y semi-absorbentes consistentes y fondos usuales en construcción.
Apto para la aplicación sobre gresite y azulejos.
Los soportes deben estar sanos, cohesivos, absorbentes, bien adheridos, limpios y exentos de polvo.



CARACTERÍSTICAS

- Altamente flexible.
- Fraguado rápido.
- Barrera contra humedades.
- Permeable al vapor de agua.
- Transpirable.
- Fibrado.
- Color beige.
- Apto para aplicar sobre soportes húmedos.
- Buena resistencia al impacto.
- Excelente resistencia a la abrasión.
- Excelente adherencia sobre soportes absorbentes.
- Fácil aplicación.
- Capacidad de puenteo de fisuras.
- Producto anticarbonatación.
- Excelente resistencia al deslizamiento (disminuye el riesgo de caídas).
- Apto para zonas de circulación incluso en húmedo.

RECUBIERTO

POR TODO TIPO DE PINTURAS CONVENCIONALES TRAS SECADO COMPLETO, SALVO QUE EL PRODUCTO ESTÉ EN INMERSIÓN CONTINUA EN AGUA (1)

Water Protect System

SELLADUR FLEX

CARACTERÍSTICAS

- Puede ser recubierto con materiales cerámicos de cualquier absorción siempre y cuando se emplee un cemento cola adecuado para este fin. Recomendamos el empleo de nuestro CX-60 COLBAIX UNIVERFLEX con normativa europea C2TES1 o si requiere un producto con más flexibilidad, puede emplearse también nuestro producto con normativa europea C2TES2 CX-75 COLBAIX FLEXICOLLE. Selladur Flex puede ser empleado también como material de agarre en la operación de encolado de azulejos.
- Clasificado según EAD 030350-00-0402 (Sistemas líquidos de impermeabilización de cubiertas), como categoría máxima de tránsito P4 s/ expediente 25/36603730 APPLUS.

IDEAL PARA

- La protección contra la penetración, el control de la humedad, el aumento de la resistividad y la resistencia física para estructuras de hormigón según UNE-EN 1504-2.
- La impermeabilización de depósitos, tanques, canales, tuberías de hormigón, cimentaciones enterradas, paredes y pavimentos de sótanos, etc.
- La impermeabilización de terrazas y balcones.
- La impermeabilización de cubiertas ajardinadas, invertidas y verdes.
- La aplicación en suelos de parkings (zonas peatonales, suelos, rampas, etc).
- Superficies exteriores con pendiente igual o mayor al 6 % y escaleras.

APLICACIÓN EN OBRA

PREPARACIÓN DEL SOPORTE

El soporte debe estar sano, limpio y exento de toda traza de salitre, hongos, microorganismos, grasa, aceites desencofrantes, y en general, todo tipo de materia que pueda dificultar la buena adherencia del producto sobre el fondo. Deberá estar lo más uniforme posible.

Los soportes excesivamente secos, pero consistentes, deben ser humectados previamente a la aplicación de **SELLADUR**, con la ayuda de una brocha, rodillo o esponja. Evitar la saturación del soporte.

Si los soportes están secos y se presentan disgregados en superficie, aconsejamos la aplicación previa de **RX-501 FIJAPREN AL DISOLVENTE.** Los soportes húmedos no pueden ser tratados con Fijapren al disolvente.

Los soportes húmedos y muy disgregados, deben ser rascados eliminando las partes no consistentes, hasta llegar al fondo sólido.

APLICACIÓN EN OBRA

LIMPIEZA

Cuando los soportes presenten trazas de hongos, algas u otro tipo de microorganismos procederemos al tratamiento curativo, en primer lugar, con un limpiador rápido de moho. Éste será aplicado sobre la superficie a tratar y tras 5 -10 minutos de actuación, se procederá a la limpieza del soporte con la ayuda de una máquina de agua a presión o con un cepillo de púas duras. A continuación y una vez completamente seco el soporte, se procederá a la aplicación de un limpiador biocida de amplio espectro hasta que el soporte quede completamente impregnado. Este tratamiento se llama preventivo, es muy eficaz y sirve para evitar la futura aparición de microorganismos.

En el caso de la existencia de manchas blancas de salitre o eflorescencias en la superficie que se desee tratar o sea proclive a que aparezcan, procederemos realizando inicialmente un proceso de limpieza con nuestro **RX-523 CLEAN SAL**, aplicando el material y posteriormente rascando con un cepillo de púas duras. Tras la limpieza mecánica de la superficie, será necesario su aclarado con agua abundante y limpia con el fin de neutralizar cualquier residuo de **CLEAN SAL** que pueda quedar en el soporte.

La presencia de grasas o aceites, debe ser eliminada por completo para permitir una correcta adhesión del producto sobre el soporte. Por ello, recomendamos el empleo de **RX-527 CLEAN OIL** para una correcta y total eliminación de dichas sustancias.

Los fondos viejos deben ser saneados: **queda totalmente desaconsejada la restauración de soportes fatigados sin previo saneamiento.** Si los soportes presentan oquedades, deben ser rascados y eliminados hasta llegar al fondo consistente, aplicando posteriormente un fijador (línea **FIJAPREN**) para eliminar trazas de polvo. El soporte consistente es aquel conformado habitualmente por ladrillo, cemento o por cualquier otro material, siempre que pueda soportar el peso y tensión de las capas posteriores aplicadas, sin disgregarse o sufrir alteración en su estructura.

Si observamos la presencia de fisuras, deberemos sanearlas, es decir, abrirlas y fijar el interior de las mismas con un fijador (línea **FIJAPREN**), dejar secar al menos 4 horas y a continuación rellenarlas hasta enrasarlas. Si las fisuras son estructurales, se requiere la creación de juntas perimetrales en la fachada, con el fin de absorber y/o derivar el movimiento.

MODO DE EMPLEO

- **APLICACIÓN EN FORMA DE PINTURA**

Amasar con agua a razón de un 25 - 27 % (por cada 1 kg se deben emplear para su amasado 250 - 270 g de agua limpia). El amasado debe realizarse de forma manual o mecánica empleando una mezcladora eléctrica a bajas revoluciones, hasta conseguir una pasta líquida (como una pintura convencional) sin grumos. A continuación dejaremos reposar durante 5 minutos la pasta obtenida y acto seguido aplicaremos sobre el soporte a impermeabilizar, con una brocha (preferiblemente de fibra sintética) o con un rodillo de pelo corto.

Hay que tener en cuenta que en una aplicación en forma de pintura, sobre soportes en vertical, no se puede depositar más de 2 mm de espesor por capa para evitar que el material descuelgue.

SELLADUR FLEX

APLICACIÓN EN OBRA

MODO DE EMPLEO

- **APLICACIÓN EN FORMA DE MASILLA**

Amasar con agua a razón de un 20 - 25 % (por cada 1 kg se deben emplear para su amasado 200 - 250 g de agua limpia). El amasado debe realizarse de forma manual o mecánica empleando una mezcladora eléctrica a bajas revoluciones, hasta una homogeneización completa. A continuación dejaremos reposar durante 5 minutos la pasta obtenida y acto seguido aplicaremos sobre el soporte a impermeabilizar, con una llana, paleta o espátula el espesor deseado (máximo 4 mm por capa para enlucir) ejerciendo la presión necesaria para su compactación.

Si deseamos aplicar más de 4 mm de espesor, deberemos hacerlo en varias capas, es decir, aplicaremos una primera capa de 4 mm, dejaremos fraguar el producto y volveremos a aplicar una nueva capa de 4 mm más y así sucesivamente.

Para depositar espesores superiores a 4 mm y para evitar posibles cuarteos por tensión superficial o exceso de material aplicado bien sea en una capa o varias, recomendamos la aplicación intermedia de nuestra malla de fibra de vidrio resistente a los álcalis del cemento **RG-116**. La malla se debe colocar tras aplicar la primera capa, y sin dejar que esta seque, con la ayuda de la espátula o llana y ejerciendo una ligera presión sobre la fibra, la incrustaremos en el interior del material aplicado de forma que quede total o parcialmente cubierta. Dejaremos secar el producto y a continuación depositaremos la última capa de material cubriendo totalmente la fibra de vidrio.

Una correcta impermeabilización requiere una aplicación en capas en un espesor aproximado de 3 - 4 mm.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

TIEMPO DE SECADO EN PROFUNDIDAD		
SOPORTE	ESPESOR MEDIO	TIEMPO
Hormigón	Capa de 1 mm	3 - 4 H

DENSIDAD	
POLVO (g/ml)	PASTA (g/ml)
1.00 - 1.05	1.60 - 1.65

ADHERENCIAS sobre soportes de cemento – capa de 2 mm	
ENSAYO	RESULTADO
Adherencia inicial (28d)	> 2.2 MPa
Adherencia después de inmersión en agua	> 0.5 MPa
Adherencia después de envejecimiento térmico	> 2.8 MPa

PENETRACIÓN DE AGUA BAJO PRESIÓN (EN 12390-8)	
PRESIÓN DIRECTA	PRESIÓN INDIRECTA
0.5 MPa según Rapport 01-18/039190/1 de Cemosa	0.5 MPa según Rapport 01-18/039190/1 de Cemosa

RX-520

Selladur®

SELLADUR FLEX

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Vida útil	30' - 40'
Espesor máximo por capa	3 - 4 mm
Granulometría máxima	400 µm
pH	12 – 13
Resistencia a la flexión (EN 12190)	≥ 4.0 N/mm²
Resistencia a la compresión (EN 12190)	≥ 5.0 N/mm²
Carga de uso (EAD 030350-00-0402)	P4 (especial)
Resistencia al deslizamiento de superficies peatonales (EN 16165 Anexo C)	Rd > 45 - Clase 3
Resistencia al deslizamiento / derrape (EN 13036-4)	Clase III

Adherencia por tracción directa (EN 1542)	≥ 2.0 MPa
Permeabilidad al vapor de agua (EN ISO 7783)	Clase II
Limpieza herramientas	Con agua
Absorción capilar y permeabilidad al agua líquida (EN 1062-3)	< 0.1 Kg ($m^2 \cdot h^{0.5}$)
Permeabilidad al CO_2 (EN 1062-6)	Sd > 50m
Resistencia a la abrasión Taber (EN ISO 5470-1)	Pérdida de peso < 110 mg
Resistencia al impacto (EN ISO 6272-1)	≥ 20 Nm Clase III

RENDIMIENTO	
kilogramos de polvo a aplicados por m² en 1 mm de espesor	1.1 – 1.2

INFORMACIÓN DE INTERÉS

El proceso de fabricación de la línea Selladur está controlado por lotes, lo cual permite una trazabilidad frente a cualquier incidencia. El sistema de calidad empleado incluye el diseño propio de cada artículo y los controles en la elaboración del mismo, tanto de las materias primas empleadas, afianzando la uniformidad de la fabricación, como del producto final obtenido. El empleo de ecotecnologías en los procesos de fabricación de nuestras instalaciones, permiten la realización de un trabajo de manera eficiente, sin perjuicio del entorno que nos rodea.

- Producto no inflamable. Irritante.
- Evitar que el producto entre en contacto con la piel y los ojos.
- En la zona de aplicación, debe estar prohibido fumar, comer y beber.
- Cumplir con la legislación sobre seguridad e higiene en el trabajo.
- Mantener el producto en lugar seco, en envases originales debidamente cerrados.
- Almacenar los envases entre 5 ºC y 35 ºC.
- Almacenamiento máximo recomendado: 6 meses a partir de su fecha de fabricación, dentro de su envase original y al resguardo de la humedad.

Para más información sobre medidas de protección y primeros auxilios, consultar la Ficha de Seguridad del producto.

OBSERVACIONES

- **(1) SELLADUR RX-520** puede ser recubierto por cualquier tipo de masilla o enlucido, mortero técnico o de reparación, revestimientos decorativos o pinturas (siempre y cuando sean transpirables y resistentes a los álcalis del cemento). Si se desea aplicar una pintura plástica de color intenso sobre Selladur y para evitar que ésta se decolore, debemos aplicar antes una mano de nuestro producto **RX-517 CONCRETE MICROPRIMER** para posteriormente aplicar la pintura con normalidad. **SELLADUR FLEX** no puede ser recubierto con ningún tipo de pintura si va a estar en inmersión o en contacto continuo con agua.
- No recubrir con ninguna pintura o revestimiento, hasta constatar que **RX-520** haya secado en profundidad, para ello debe emplearse un higrómetro de contacto. La humedad residual de seguridad deberá ser como máximo del 0,5 % para poder recubrir con garantía.
- Para un adecuado uso y correcta aplicación del producto, es imprescindible la lectura previa de su ficha técnica.
- Los datos que se facilitan en esta ficha técnica son orientativos y no deben ser considerados vinculantes. Han sido obtenidos en condiciones normales de laboratorio y sobre soportes normalizados, pudiendo variar en función de las condiciones de puesta en obra (absorción del soporte, espesor aplicado, temperatura, humedad ambiental…). Los intervalos exhibidos han sido conformados mediante histórico de medidas. Ligeras desviaciones superiores o inferiores, de los rangos presentados en esta ficha técnica, serán admitidas según criterio técnico interno, y no supondrán merma de la calidad ni afectarán a las prestaciones del producto final, siendo debidas, entre otros factores, a variaciones presentes en las condiciones de medida y en la propia incertidumbre asociada al instrumental empleado.
- Las condiciones de trabajo de los usuarios, están fuera de nuestro control.
- El producto no debe utilizarse para fines distintos a aquellos que se especifican. Se recomienda seguir estrictamente las recomendaciones de empleo.
- No sobrepasar el espesor máximo de aplicación recomendado.
- Es fundamental el reconocimiento previo a cada aplicación, del estado de los fondos.
- Emplear el producto dentro de su tiempo de vida útil. Sobrepasado este tiempo, pueden obtenerse propiedades desfavorables.
- No aplicar al exterior en días con riesgo de lluvia o heladas. Proteger la aplicación de la lluvia, fuerte viento o sol directo durante las 48 H siguientes a la aplicación.
- Desaconsejamos depositar de forma permanente objetos pesados sobre el fondo impermeabilizado con **RX-520** que pudieran dañar su superficie.
- No aplicar sobre superficies extremadamente cristalinas.
- No aplicar sobre pintura plastificada, madera o yeso.
- Sobre soportes de yeso aplicar exclusivamente **RX-506P Selladur fondos de yeso.**
- No mezclar con ningún material, pues no conservará sus características técnicas.
- El soporte puede estar húmedo o seco en el momento de la aplicación del producto. Evitar la aplicación sobre soportes con agua estanca.
- Temperatura del soporte y ambiental: mínima + 5 ºC / máxima + 35 ºC.
- En caso de pintar el **RX-520** con una pintura al disolvente se recomienda la realización de una prueba previa.
- El departamento técnico de **ESTABLECIMIENTOS BAIXENS** informa que los diseños de las novedades de reciente lanzamiento, se consideran en fase experimental hasta conformar un histórico anual. A partir de entonces, el producto de reciente diseño se considera totalmente consolidado en el mercado. Mientras tanto **BAIXENS** se reserva el derecho de adaptar sus especificaciones variables o rangos de trabajo, según criterios técnicos. Los datos sujetos a modificación, irán identificados con un asterisco superior para su fácil identificación, pudiendo ser productos de reciente creación y/o en fase experimental o mejoras en nuestras diferentes gamas por necesidades y/o exigencias del mercado
- Tenemos a su disposición un equipo técnico-comercial que le asesorará ante cualquier duda o consulta.
- Para más información solicite el catálogo Selladur en su punto de venta. También puede descargar o consultar el manual y vídeos de aplicación en nuestra página web.

RX-520

Selladur®

SELLADUR FLEX

EMBALAJE

FORMATO	15 Kg	15 Kg	5 Kg	1 Kg
UD./CAJA	–	–	-	6
PALETS	44 BOTES	66 SACOS	120 BOTES	88 CAJAS



Código interno	RX520NF2293A20

BAIXENS
baixens.com
TESTING THE | DIFFERENCE

BAIXENS ESPAÑA / PORTUGAL
POL. IND. MONCARRA, S/N
46230 ALGINET - VALENCIA
(ESPAÑA)
T.: 961.750.834

BAIXENS FRANCE
14, RUE DU PONT NEUF
75001 PARIS (FRANCE)
T.: 0.800.90.14.37

BAIXENS ITALIA / BULOVA
VIA PIETRO NENNI, 36
46019 CICOGNARA - MANTOVA (ITALY)
T.: 0375/88181/790016 F.: 0375/88831
www.bulova-pennelli.com