

Renovación de sistemas de aislamiento por el exterior

Renovación de sistemas de aislamiento térmico por el exterior (SATE) mediante la incorporación sobre el sistema actual de un nuevo sistema de aislamiento que incrementa la capacidad aislante del cerramiento.

APLICACIONES:

Sistema de sobreaislamiento que aporta una mejora exterior completa a la vez que contribuye a un mayor ahorro energético, económico y una significativa mejora en la habitabilidad y el confort.



PROPIEDADES:

- Sistema impermeable, transpirable y con una amplia opción de texturas y acabados.
- Evita completamente los puentes térmicos de pilares y forjados.
- Protege la estructura del edificio de fisuras por choques térmicos.
- Elimina condensaciones internas y evita formaciones de moho en las casas, proporcionando un ambiente más saludable.
- No requiere derribos y mantiene las dimensiones del interior del edificio sin reducir el espacio habitable.



Fases del sistema

1. DIAGNÓSTICO DEL SOPORTE:

Consiste en un reconocimiento preliminar del estado del soporte; fase imprescindible para ajustar los tratamientos a las patologías observadas.

- Suciedad y biodeterioro.
- Estado del SATE actual:
 - Deterioro y/o adherencia de las placas aislantes al soporte
 - Cohesión y adherencia de la capa base armada actual.

2. PREPARACIÓN

- Limpieza de suciedad y biodeterioro:
 - ↳ **Tratamiento Alcalino OH**
- Sustitución/Fijación de paneles aislantes deteriorados.
- Reparación de capa base armada:
 - ↳ **Mortero Wall-Term® Pro**
 - ↳ **Adhesivo Wall-Term®**
 - ↳ **Base Flexible Wall-Term®**

3. MORTERO DE FIJACIÓN

- Morteros poliméricos en polvo:
 - ↳ **Mortero Wall-Term® Pro**
(Consumo mínimo: 2,8 kg/m²)
- Mortero polimérico en pasta:
 - ↳ **Adhesivo Wall-Term®**
(Consumo mínimo: 2,5 kg/m²)

4. PANELES AISLANTES:

- Paneles de poliestireno expandido.
- Panel de lana mineral.



5. CAPA BASE ARMADA

- Mortero polimérico en polvo:
 - ↳ **Mortero Wall-Term® Pro**
(Consumo mínimo: 4,5 kg/m²)
- Mortero polimérico en pasta:
 - ↳ **Adhesivo Wall-Term®**
(Consumo mínimo: 5 kg/m²)
- Mortero polimérico en pasta libre de cemento:
 - ↳ **Base flexible Wall-Term®**
(Consumo mínimo: 4 kg/m²)
- Malla de refuerzo del sistema:

6. IMPRIMACIÓN:






- Fondo de color para acabados acrílicos y siloxánicos:
 - ↳ **Similar Liso**
(Consumo mínimo: 0,2 L/m²).
- Imprimación para acabados elásticos:
 - ↳ **Cotefilm Imprimación Acuosa**
(Consumo mínimo: 0,15 L/m²).

7. ACABADOS



- Morteros acrílicos:
 - ↳ **1000**
 - ↳ **3000**
 - ↳ **5000**
 - ↳ **6000**
 - ↳ **7000**
- Morteros acrílicos siloxánicos:
 - ↳ **6000 Silicone**
 - ↳ **7000 Silicone**
- Revestimientos elásticos antifisuras:
 - ↳ **Cotefilm NG Liso Mate**
 - ↳ **Cotefilm NG Liso Satinado**



Guía de selección de producto de acabado

NOMBRE PRODUCTO	DESCRIPCIÓN	PRESTACIONES DESTACADAS	COLOR Y ACABADO	CONSUMO MÍNIMO	GARANTÍA SISTEMA
1000 	Mortero acrílico de alta protección y durabilidad para fachadas.	 ALTA IMPERMEABILIDAD  TRANSPIRABLE  RESISTENTE MICROORGANISMOS  GRAN DUREZA	BLANCO + 315 COLORES CARTA PROYECTA - RÚSTICO CON TEXTURA, RUGOSO, GRANULADO FINO, GOTA / MATE	2,75 kg/m ²	HASTA 10 AÑOS
3000 			BLANCO + 315 COLORES CARTA PROYECTA - RAYADO GRUESO / MATE	3,25 kg/m ²	HASTA 10 AÑOS
5000 			BLANCO + 315 COLORES CARTA PROYECTA - RAYADO MEDIO / MATE	2,65 kg/m ²	HASTA 10 AÑOS
6000 			BLANCO + 315 COLORES CARTA PROYECTA - GRANULADO GRUESO, GOTA / MATE	2,85 kg/m ²	HASTA 10 AÑOS
7000 			BLANCO + 315 COLORES CARTA PROYECTA - GRANULADO FINO, GOTA / MATE	2,30 kg/m ²	HASTA 10 AÑOS
6000 SILICONE 			Mortero acrisiloxánico de alta protección y durabilidad para fachadas.	 ALTA IMPERMEABILIDAD  TRANSPIRABLE  RESISTENTE MICROORGANISMOS  GRAN DUREZA	BLANCO + 315 COLORES CARTA PROYECTA - GRANULADO GRUESO, GOTA / MATE
7000 SILICONE 	BLANCO + 315 COLORES CARTA PROYECTA - GRANULADO FINO, GOTA / MATE	2,65 kg/m ²			HASTA 10 AÑOS

Guía de selección de producto de acabado

NOMBRE PRODUCTO	DESCRIPCIÓN	PRESTACIONES DESTACADAS	COLOR Y ACABADO	CONSUMO MÍNIMO	GARANTÍA SISTEMA
<p>COTEFILM NG LISO MATE</p> 	<p>Revestimiento elástico antifisuras a base de resinas acrílicas fotoreticulantes de máxima protección y durabilidad para fachadas sometidas a condiciones exigentes.</p>	<div style="display: flex; flex-wrap: wrap; justify-content: space-around;"> <div style="text-align: center; margin: 5px;">  MÁXIMA IMPERMEABILIDAD (EFECTO PERLA) </div> <div style="text-align: center; margin: 5px;">  MÁXIMA ELASTICIDAD </div> <div style="text-align: center; margin: 5px;">  RESISTENTE MICROORGANISMOS </div> <div style="text-align: center; margin: 5px;">  PROTECCIÓN ANTICARBONATACIÓN </div> <div style="text-align: center; margin: 5px;">  BAJA CONTRIBUCIÓN FUEGO </div> <div style="text-align: center; margin: 5px;">  BAJO IMPACTO AMBIENTAL </div> </div>	<p>BLANCO + 315 COLORES CARTA PROYECTA - LISO / MATE</p>	<p>0,45 L/m²</p>	<p>HASTA 10 AÑOS</p>
<p>COTEFILM NG LISO SATINADO</p> 	<p>Revestimiento elástico antifisuras a base de resinas acrílicas fotoreticulantes de máxima protección y durabilidad para fachadas sometidas a condiciones exigentes.</p>	<div style="display: flex; flex-wrap: wrap; justify-content: space-around;"> <div style="text-align: center; margin: 5px;">  MÁXIMA IMPERMEABILIDAD (EFECTO PERLA) </div> <div style="text-align: center; margin: 5px;">  MÁXIMA ELASTICIDAD </div> <div style="text-align: center; margin: 5px;">  RESISTENTE MICROORGANISMOS </div> <div style="text-align: center; margin: 5px;">  BAJA CONTRIBUCIÓN FUEGO </div> </div>	<p>BLANCO + 315 COLORES CARTA PROYECTA - LISO / SATINADO</p>	<p>0,45 L/m²</p>	<p>HASTA 10 AÑOS</p>