

# Productos y paquetes de soluciones para ascensores
## Sector Residencial

Schindler

Schindler se reserva el derecho de modificar las especificaciones, opciones y datos técnicos. Todas las ilustraciones son a título representativo.



## Elevamos… los edificios residenciales

Las promotoras y los propietarios de edificios residenciales siempre pueden contar con Schindler para un sistema de movilidad dentro del edificio que sea seguro, duradero, fluido y altamente eficiente. Con iluminación, botoneras y colores que combinan con el diseño del edificio, garantizamos una movilidad de calidad para propietarios, administradores de fincas y residentes a partes iguales.

Schindler se reserva el derecho de modificar las especificaciones, opciones y datos técnicos. Todas las ilustraciones son a título representativo.

# Ascensores residenciales Schindler: ¡bienvenido a casa!

Una bienvenida personal. Las primeras impresiones cuentan. Nuestros ascensores transportan a los pasajeros a sus hogares de forma segura, silenciosa, eficiente y cómoda, un placer diario que los residentes pueden dar por hecho.

**Adaptación perfecta.** Los residentes son un factor fundamental que influye en el rendimiento del ascensor de cualquier edificio residencial. Schindler te ayuda a planificar la capacidad de carga en el mundo real, asegurándote de que los residentes no sufran tiempos de espera innecesarios.

**Fácil de planificar.** ¿Obra nueva o modernización de un edificio ya existente? Los expertos de Schindler pueden ayudarte a encontrar la mejor solución técnica y de diseño para ti y tus inquilinos. Con nuestra exclusiva Herramienta Schindler Digital Plan puedes hacer todo el trabajo inicial tu mismo, dónde y cuándo quieras.

**Cumpliendo las normas y creando nuevas.** Mejorar la eficiencia energética es clave para reducir el impacto medioambiental de los ascensores y de los edificios en los que se ubican. La tecnología de tracción regenerativa, la iluminación LED y el modo de espera durante los periodos de inactividad son características estándar, respetuosas con el medio ambiente, con el objetivo de reducir el consumo total de energía y alcanzar la categoría más alta en la clasificación de eficiencia energética. Puede consultarse el rendimiento ecológico de nuestros ascensores durante toda su vida útil en nuestras Declaraciones de Conformidad Medioambiental de los productos (EPD, por sus siglas en inglés). Schindler ha registrado declaraciones EPD en el «Sistema Internacional de EPD® » para las principales gamas de ascensores, dando un paso más allá en la evaluación del comportamiento medioambiental de nuestros productos, lo cual pone de manifiesto nuestros continuos esfuerzos hacia soluciones sostenibles.

**Funcionamiento silencioso.** Los ascensores Schindler diseñados con la calidad de la ingeniería suiza, garantizan una calidad de trayecto excelente y un ruido mínimo. Para los residentes, esto significa un desplazamiento suave, sin molestias, ni siquiera en las viviendas adyacentes al ascensor.

**Para todos los usos.** Soluciones estándar y adaptadas para todos los edificios, con interiores prediseñados y personalizados.

**Movilidad accesible.** Nuestros ascensores sin barreras ofrecen movilidad accesible para pasajeros con o sin discapacidades.

**A  tu lado.** Ayuda con el diseño, la planificación de la capacidad y las simulaciones de tránsito, incluyendo cálculos de consumo energético.

**Funcionamiento fiable.** Planes de mantenimiento para todos los edificios.

**Espacio optimizado.** Los parámetros del hueco y el sobrerrecorrido cumplen los requisitos arquitectónicos modernos. Además, ofrecemos un amplio abanico de soluciones sin cuarto de máquinas.

**Disponibilidad.** Centros de atención telefónica ininterrumpida y disponibilidad del personal de mantenimiento según se requiera.

**Modernización sin preocupaciones.** Desde la sustitución completa a la modernización a medida por fases, garantizamos una capacidad de tráfico máxima con el mínimo de molestias durante las obras.

Cumplimiento normativo

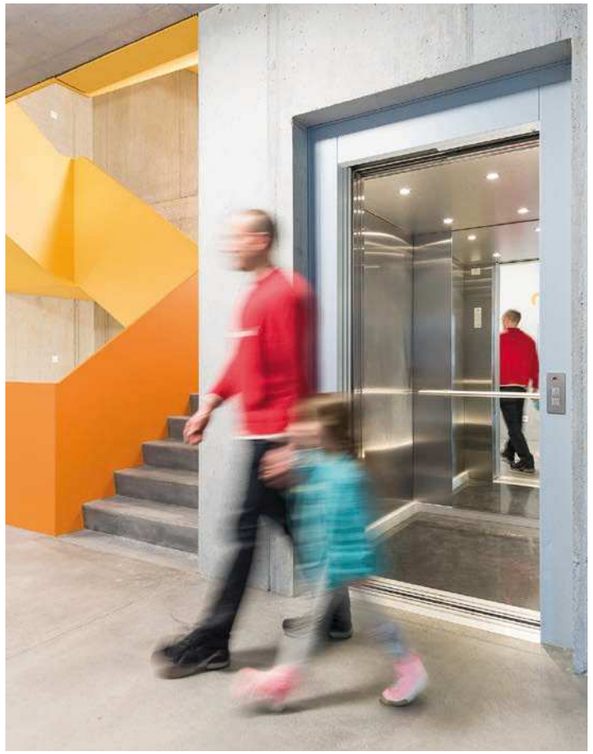
| | | |
|---|---|---|
| Ascensores | EN 81-72 | Ascensores contra incendios |
| | EN 81-71 | Resistencia al vandalismo |
| | EN 81-70 | Accesibilidad |
| | EN 81-20/50 | Normativa de ascensores |

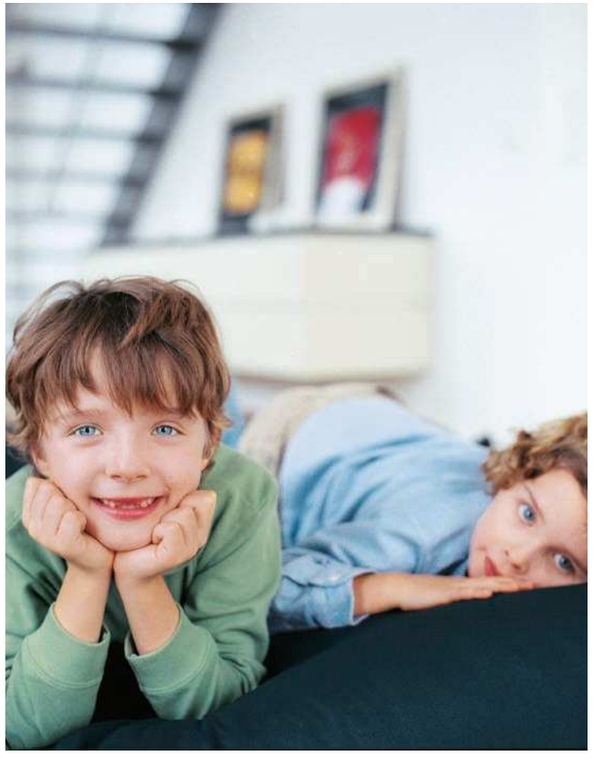
Schindler se reserva el derecho de modificar las especificaciones, opciones y datos técnicos. Todas las ilustraciones son a título representativo.



«Durante la modernización de la instalación de Avenue d'Aire 46 y 48 en Ginebra, Schindler creó una línea de atención telefónica para los inquilinos. Ahora sufren menos tiempos de espera y los trayectos son más fluidos, el material es excelente y todo funciona genial. Siempre confiaremos en la experiencia del técnico comercial de Schindler».

Claude Boschung, Ingebat SA, arquitecto y constructor





Schindler se reserva el derecho de modificar las especificaciones, opciones y datos técnicos. Todas las ilustraciones son a título representativo.

# Productos y paquetes de soluciones
## Hechos a medida para los edificios residenciales

### Schindler 1000
Nuestro ascensor de pasajeros para edificios residenciales pequeños es una gran inversión.

| | |
|---|---|
| **Capacidad de carga** | 320 - 630 kg. |
| **Recorrido** | Hasta 34 m |
| **Paradas** | Máx. 12 paradas |
| **Velocidad** | 0,63 - 1,0 m/s |
| **Sistema de tracción** | Sin cuarto de máquinas, con tecnología de tracción regenerativa ecológica y variador de frecuencia |

### Schindler 3000
Nuestro ascensor de pasajeros con una flexibilidad extraordinaria para edificios residenciales y pequeños edificios comerciales.

| | |
|---|---|
| **Capacidad de carga** | 320 - 1350 kg. |
| **Recorrido** | Hasta 70 m |
| **Paradas** | Máx. 20 paradas |
| **Velocidad** | 1,0 - 1,6 m/s |
| **Sistema de tracción** | Sin cuarto de máquinas, con tecnología de tracción regenerativa ecológica y variador de frecuencia |

### Schindler 5000 / 5500
Nuestro ascensor de pasajeros para edificios comerciales y residenciales de alta gama con un alto rendimiento y una flexibilidad de diseño única.

| | |
|---|---|
| **Capacidad de carga** | 630 - 2500 kg. |
| **Recorrido** | Hasta 150 m |
| **Paradas** | Máx. 50 paradas |
| **Velocidad** | 1,0 - 3,0 m/s |
| **Sistema de tracción** | Con o sin cuarto de máquinas, con tecnología de tracción regenerativa ecológica y variador de frecuencia |

### Schindler 7000
Nuestra solución más inteligente para los rascacielos

| | |
|---|---|
| **Capacidad de carga** | 800 - 5000 kg. |
| **Recorrido** | Hasta 500 m |
| **Paradas** | Máx. 150 paradas |
| **Velocidad** | 2,5 - 10,0 m/s |
| **Sistema de tracción** | Solución con cuarto de máquinas, sistema de tracción ecológico sin reductor |

## Paquetes recomendados

**Paquete Residencial**
Seguridad adicional, diseño y tranquilidad

**Paquete de Accesibilidad**
Movilidad accesible para pasajeros con o sin discapacidades

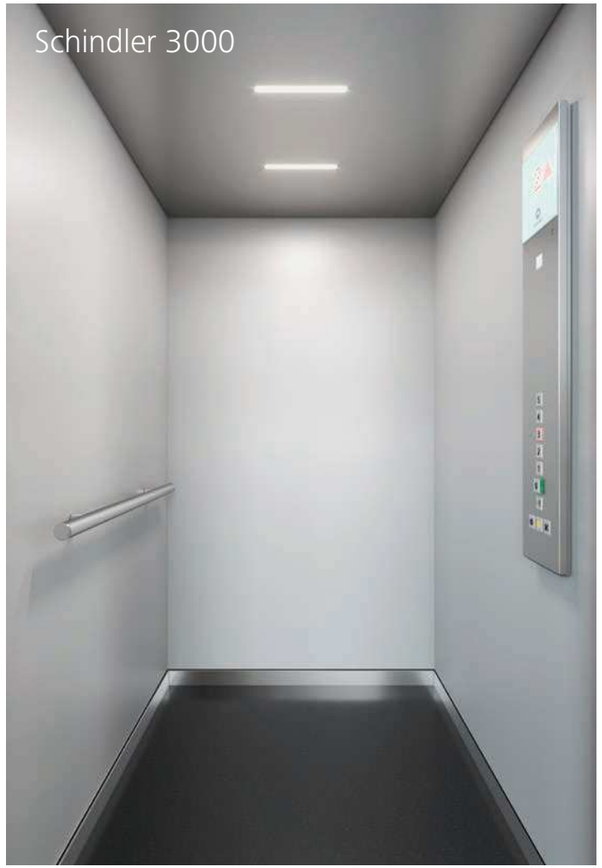
**Paquete de Resistencia a los daños**
Mayor resistencia a las agresiones, durabilidad y protección para tus ascensores

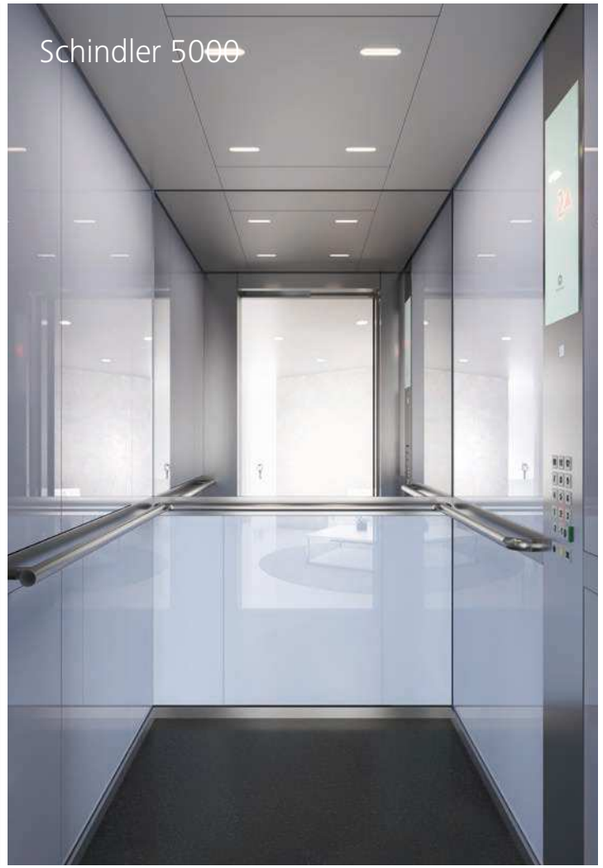
## Modernizaciones Schindler

¿Quieres optimizar la movilidad de tu edificio? Ofrecemos soluciones flexibles y modernas para sustituir tu ascensor actual.
– Schindler 1000 Plus
– Schindler 3000 Plus
– Schindler 5000 Plus / 6500
– Schindler 6200

Schindler se reserva el derecho de modificar las especificaciones, opciones y datos técnicos. Todas las ilustraciones son a título representativo.



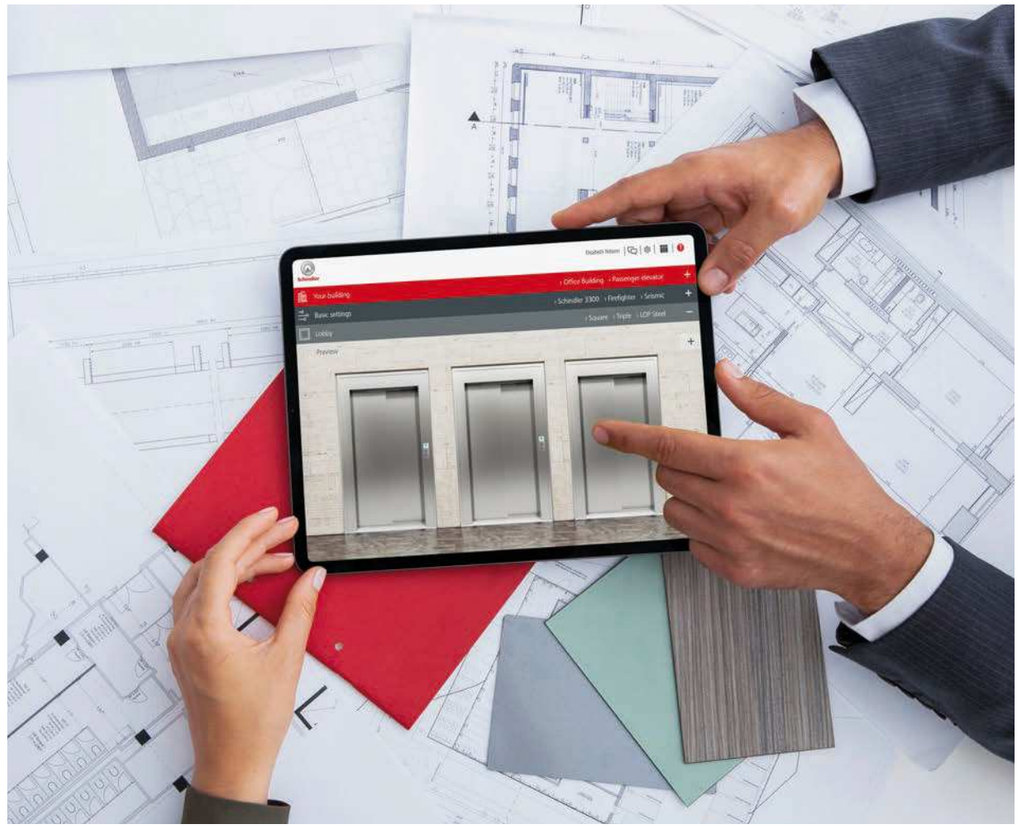







Schindler se reserva el derecho de modificar las especificaciones, opciones y datos técnicos. Todas las ilustraciones son a título representativo.




# Herramienta Schindler Digital Plan
## Diseña tu ascensor en minutos

Nuestra herramienta de diseño on-line es fácil de usar y te permitirá encontrar la configuración de transporte vertical ideal para tu edificio. La Herramienta Schindler Digital Plan  te ayuda a elaborar especificaciones en las primeras etapas del proyecto para tu edificio.

Con solo unos clics, obtendrás recomendaciones, exhaustivas especificaciones de producto y planos de diseño detallados. Es tan sencillo como descargar los datos directamente en el diseño de tu proyecto en formato DWG o PDF.

El resultado es compatible con los estándares de modelado de información para la construcción (BIM) y a través de nuestra Nube de Proyectos es fácil compartir tus  proyectos con nosotros.

**www.schindler.com/plan**

Schindler

Schindler se reserva el derecho de modificar las especificaciones, opciones y datos técnicos. Todas las ilustraciones son a título representativo.

SCH.SEC.RES.09.2020